



Решење је правоснажно дана 14.03.07. год.



Потпис

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД – ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Сектор за грађевинске послове-
Одељење за објекте изграђене без
грађевинске дозволе БГП преко 800м²
IX-17 бр.351.30-2/2007
29.01.2007.године
Београд

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове града Београда - Сектор за грађевинске послове, Одељење за објекте изграђене без грађевинске дозволе БГП преко 800м² решавајући по захтеву Драгомира Митровића из Београда, ул. Војводе Степе број 414-а за издавање употребне дозволе за изведене радове на изградњи пословног објекта у ул. Војводе Степе број 414-а, на основу члана 125. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 47/03), члана 46. Одлуке о градској управи ("Службени лист града Београда", бр. 36/04) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", број 33/97), доноси

РЕШЕЊЕ
О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Митровић Драгомиру из Београда, ул. Војводе Степе број 414-а, употреба изведених радова на изградњи пословног објекта, у улици Војводе Степе број 414-а у Београду, укупне БРГП 1.832,90м² и укупне НП 1.728,11м², спратности Су+Пр, на катастарским парцелама број 7992/1 и 7992/2 КО Вождовац, изведених на основу решења Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове града Београда под IX-17 број 351.21-81/2006 од 29.11.2006. године.
2. Главни извођач радова у смислу одредаба Закона о планирању и изградњи је „Комонт“ д.о.о. из Осечине, ул. Карађорђева број 17.
3. Објекат је изграђен у свему према издатом одобрењу за изградњу и потврђеним Главним пројектом.
4. Извршено је геодетско снимање објекта
5. Гарантни рок за изведене радове из тачке 1. овог решења, утврђен је сходно одредбама Одлуке о минималним гарантним роковима за поједине врсте изграђених инвестиционих објеката односно изведених радова на тим објектима ("Службени гласник СРС" број 2/74).



Република Србија
ГРАД БЕОГРАД – ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Сектор за грађевинске послове-
Одељење за објекте изграђене без
грађевинске дозволе БГП преко 800м²
IX-17 бр.351.30-2/2007
29.01.2007.године
Београд

Решење је правоснажно дана 14.03.07. год.



Потпис

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове града Београда - Сектор за грађевинске послове, Одељење за објекте изграђене без грађевинске дозволе БГП преко 800м² решавајући по захтеву Драгомира Митровића из Београда, ул. Војводе Степе број 414-а за издавање употребне дозволе за изведене радове на изградњи пословног објекта у ул. Војводе Степе број 414-а, на основу члана 125. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 47/03), члана 46. Одлуке о градској управи ("Службени лист града Београда", бр. 36/04) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", број 33/97), доноси

РЕШЕЊЕ
О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Митровић Драгомиру из Београда, ул. Војводе Степе број 414-а, употреба изведених радова на изградњи пословног објекта, у улици Војводе Степе број 414-а у Београду, укупне БРГП 1.832,90м² и укупне НП 1.728,11м², спратности Су+Пр, на катастарским парцелама број 7992/1 и 7992/2 КО Вождовац, изведених на основу решења Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове града Београда под IX-17 број 351.21-81/2006 од 29.11.2006. године.

2. Главни извођач радова у смислу одредаба Закона о планирању и изградњи је „Комонт“ д.о.о. из Осечинс, ул. Карађорђева број 17.

3. Објекат је изграђен у свему према издатом одобрењу за изградњу и потврђеним Главним пројектом.

4. Извршено је геодетско снимање објекта

5. Гарантни рок за изведене радове из тачке 1. овог решења, утврђен је сходно одредбама Одлуке о минималним гарантним роковима за поједине врсте изграђених инвестиционих објеката односно изведених радова на тим објектима ("Службени гласник СРС" број 2/74).

6. Извештај Комисије Предузећа «Морико» из Београда ул. Драгослава Поповића број 12, број 19/07 од 29.01.2007. године, чини саставни део овог решења.

Образложење

Подносилац захтева, Драгомир Митровић из Београда, ул. Војводе Степе број 414-а поднео је овом Секретаријату дана, 09.01.2007. године, захтев за издавање употребне дозволе за објект из тачке 1. диспозитива решења.

У поступку спроведеном по овом захтеву, утврђено је:

- да је решењем под IX-17 број 351.21-81/2006 од 29.11.2006 године. одобрено извођење радова на изградњи пословног објекта у ул. Војводе Степе број 414-а,

- да је комисија за технички преглед којој су решењем овог органа, под IX-18 број 351.30-2/07 од 11.01.2007. године, поверени послови техничког прегледа, доставила извештај о извршеном техничком прегледу број 19/07 од 29.01.2007. године и дала предлог да се донесе решење којим ће се одобрити употреба наведеног објекта;

- достављено је решење МУП-а, Управе за заштиту од пожара и спашавање под број 217.4-187/06-09 од 17.04.2006. године;

Прихватајући у потпуности налаз и мишљење Комисија за технички преглед, јер је исти дат у складу са одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката и издавању употребне дозволе ("Сл. гласник РС" број 111/03), од стране овлашћене комисије у смислу члана 123. став 1. и члана 165. став 1. Закона о планирању и изградњи, а како су испуњени услови из члана 125. став 7. истог закона, за издавање употребне дозволе, решење је донето као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству за капиталне инвестиције Републике Србије, у року од 15 дана од дана његовог пријема. Жалба таксирана са 240,00 динара административне таксе предаје се преко овог секретаријата.

Административна такса по тарифном броју 130. и 138. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС" број 43/03 и 51/03) и тарифном броју 3. Одлуке о општинским административним таксама («Службени лист Града Београда» број 29/05), наплаћена је.

Достављено:

- инвеститору
- грађевинској инспекцији
- архиви.

Н. Митровић
40



СЕКРЕТАР

Нејана Крстић, дипл. правник

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Служба за катастар непокретности

Број 911.2/2008-14541

Датум

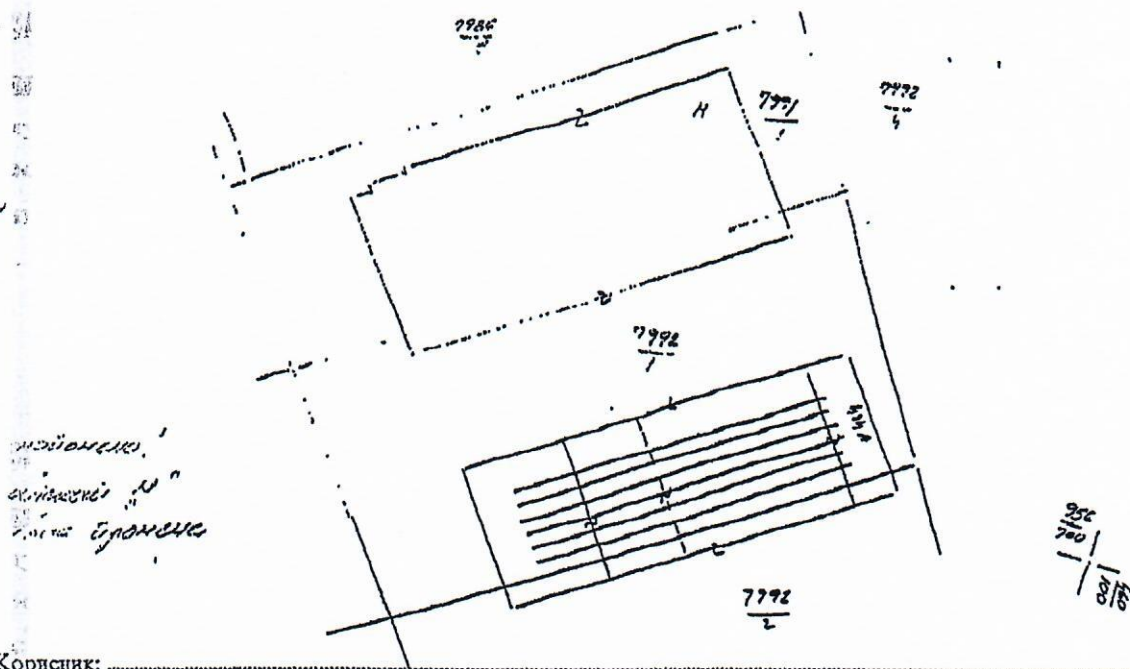
Катастарска општина Замдубоц

Број поседовног листа 4816

дн.

КОПИЈА ПЛАНА

Размера 1: 1000



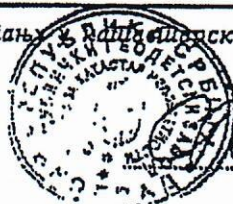
Корисник:

Број парцеле	Ознака	Култура	Класа	Потес - звано место	Површина		
					ха	а	м ²
7791/1		нива	1			24	45
7792/1		нива	1			16	39
		зона за саобраћај				11	33
		двоструки				5	00

Копија плана је верна радном оригиналу плана и последњем стању катастарског оверау.

Копирао М. Ч. 100

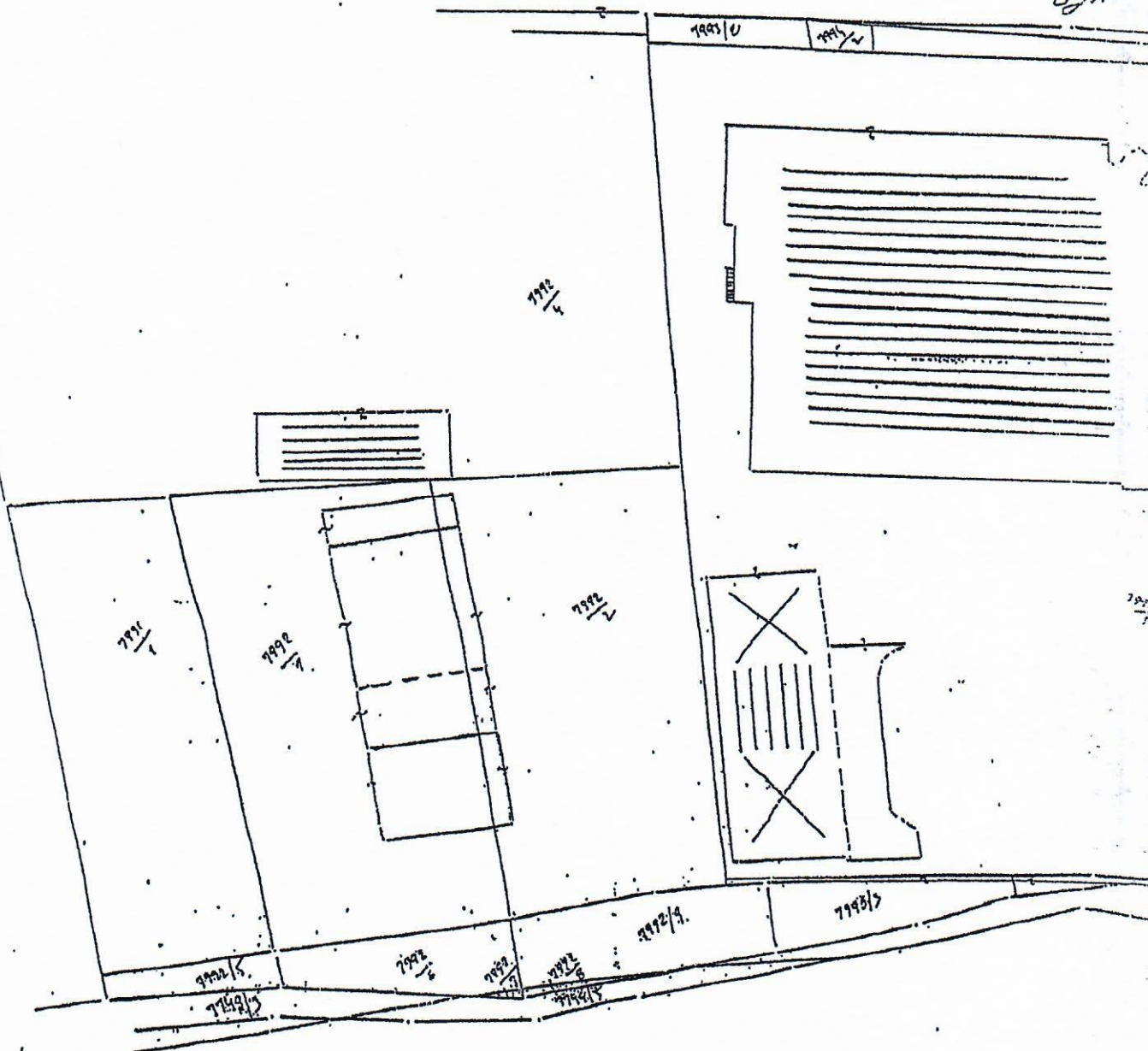
4.12.2008
(датум)



Директор М. Ч. 100

Др. зарплата	Культур	Класс	Имя	Добрыня		
				ка	ар	мл
7370	7996/1		Викторина Золотарев	93	70	
				9	37	
7416	7997/1		Викторина	92	97	
7450	7998/1		Викторина Золотарев	49	86	
				1	44	
				5	00	
6784	7999/1		Викторина Золотарев	15	92	
				25	33	
6798	7992/1		Викторина Золотарев	4	17	
4012	7992/2		Викторина Золотарев	5	00	
	7991/1		Викторина Золотарев	30	70	
				31	03	
				24	45	

Бул.



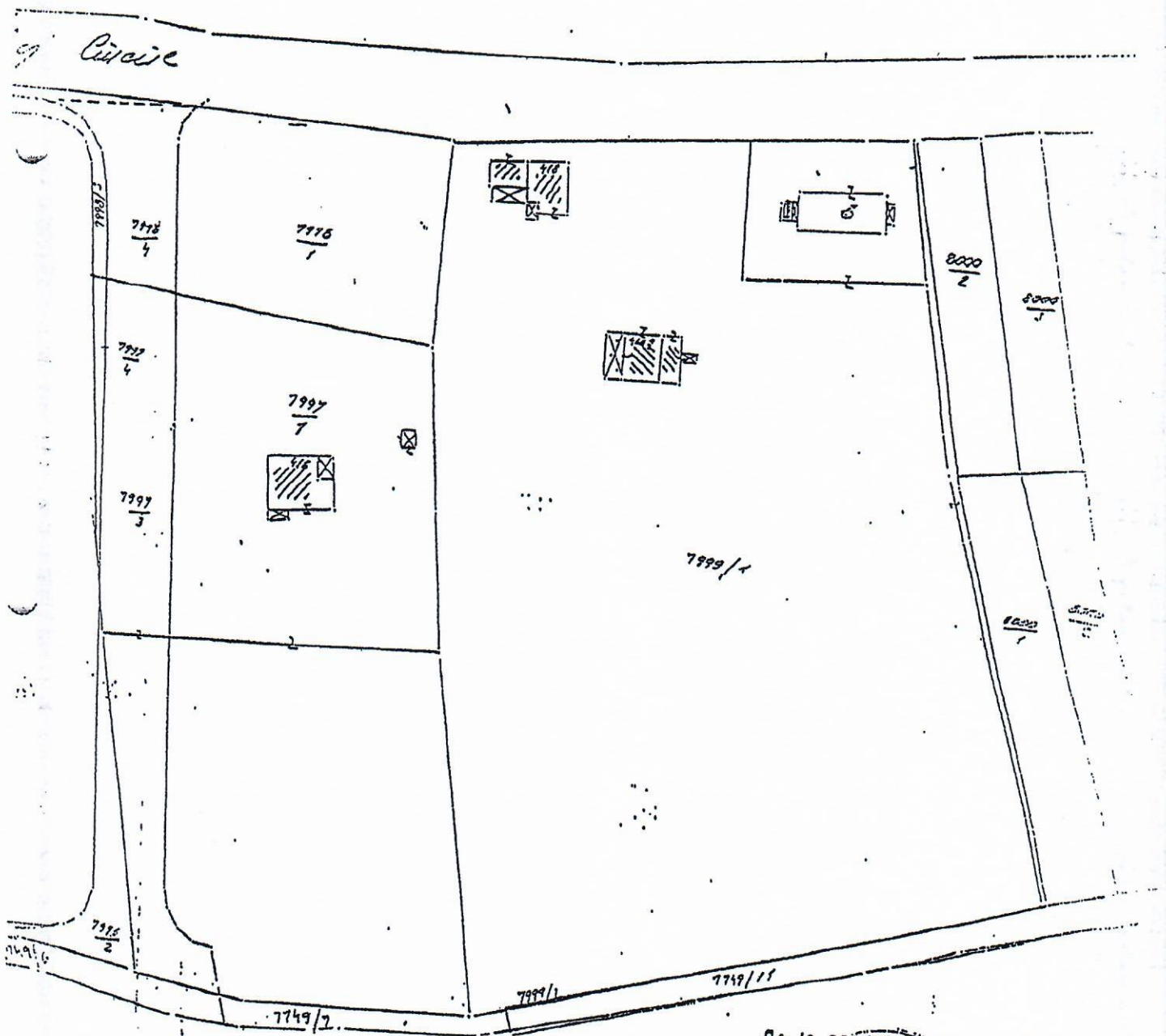
КОПИЈА ПЛАНА
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Служба за катастар непокретности

Катастарска општина Вангоровач

Размера 1: 1000

Д.Л. 87

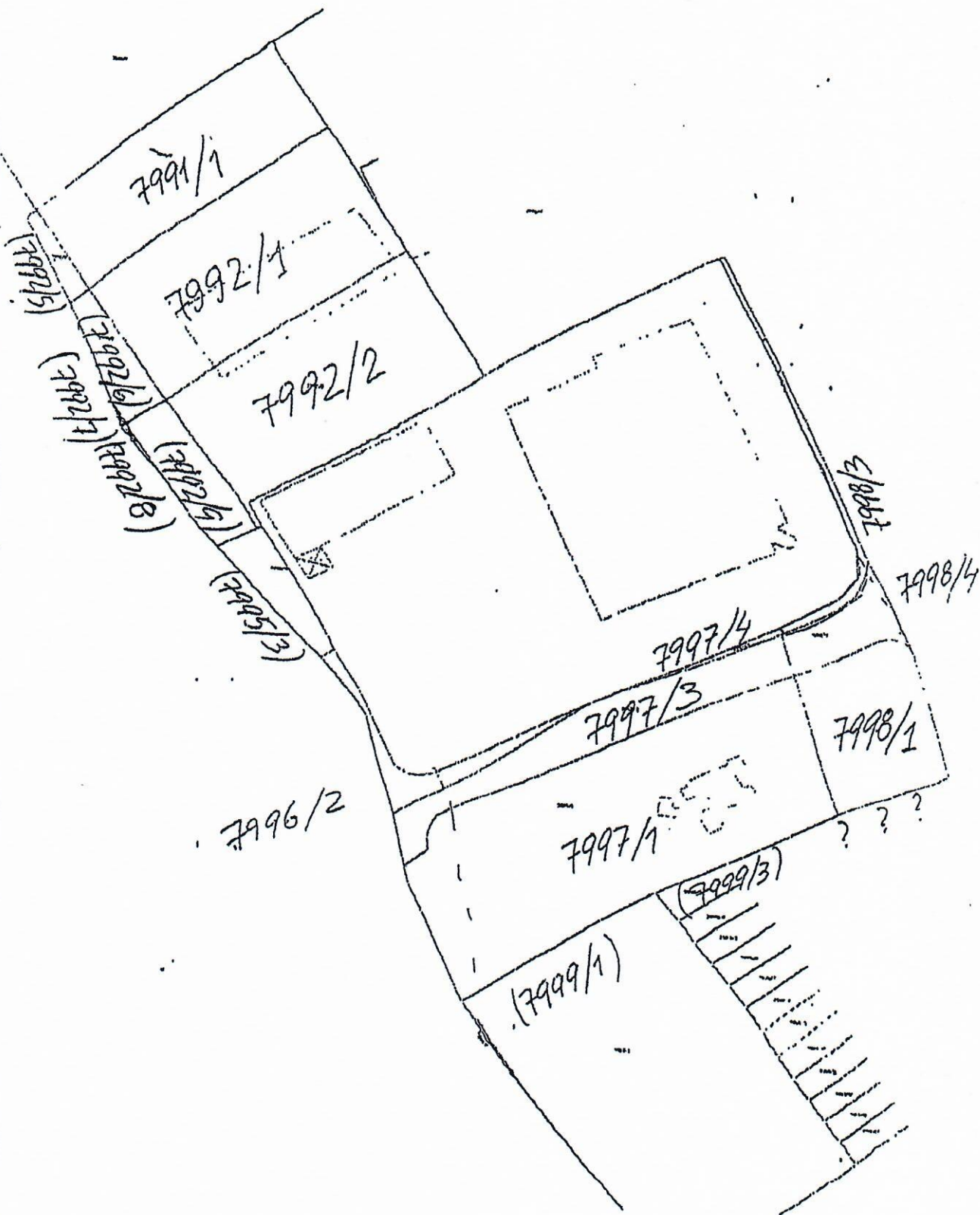


Да је ова копија верна оригиналу,
према последњем стању у катастру.

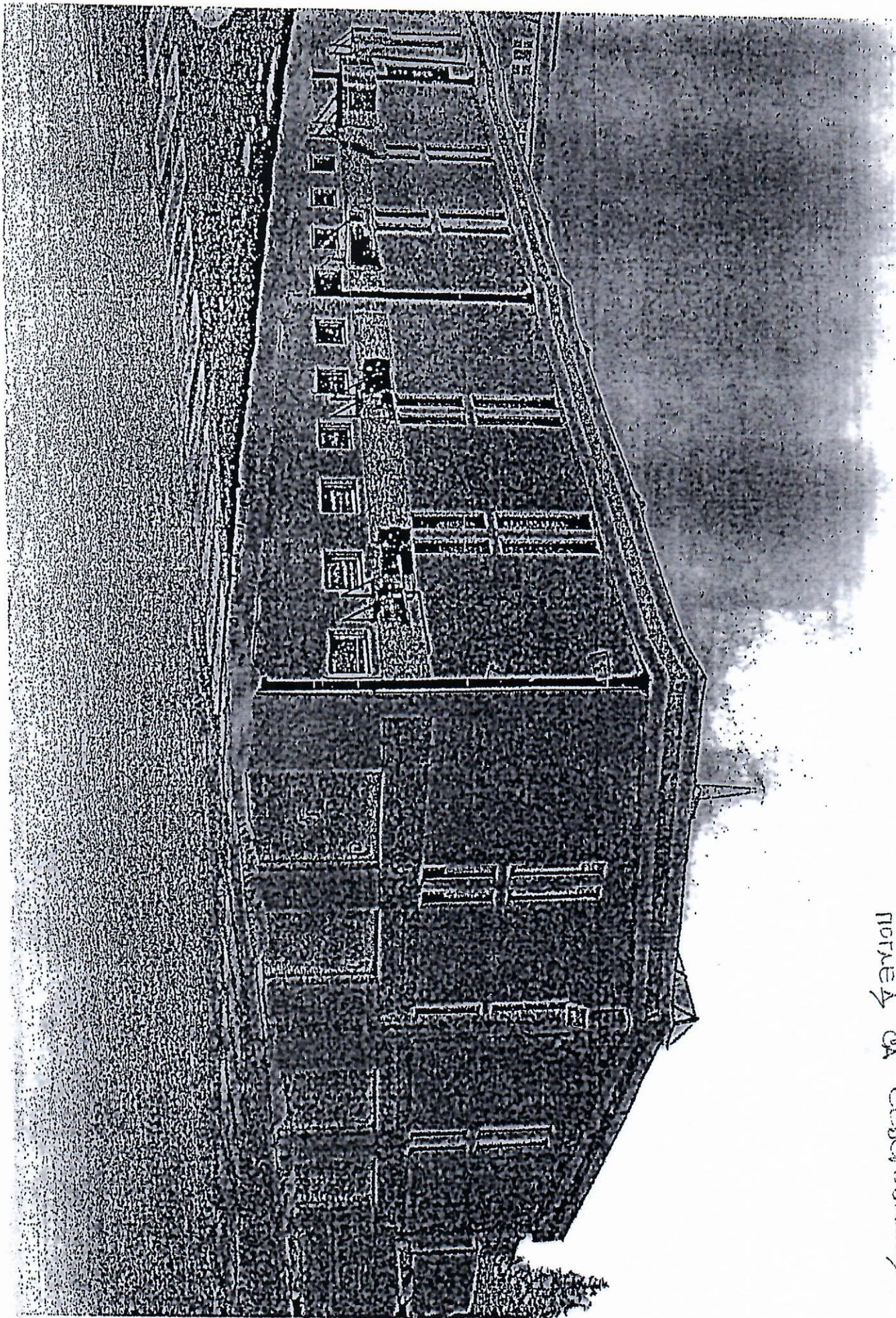
ДАТУМ 10.07.2012
ПРЕДСТАВНИК
ОПШТИНЕ
БЕОГРАД

$$7998/3 = 185,47$$

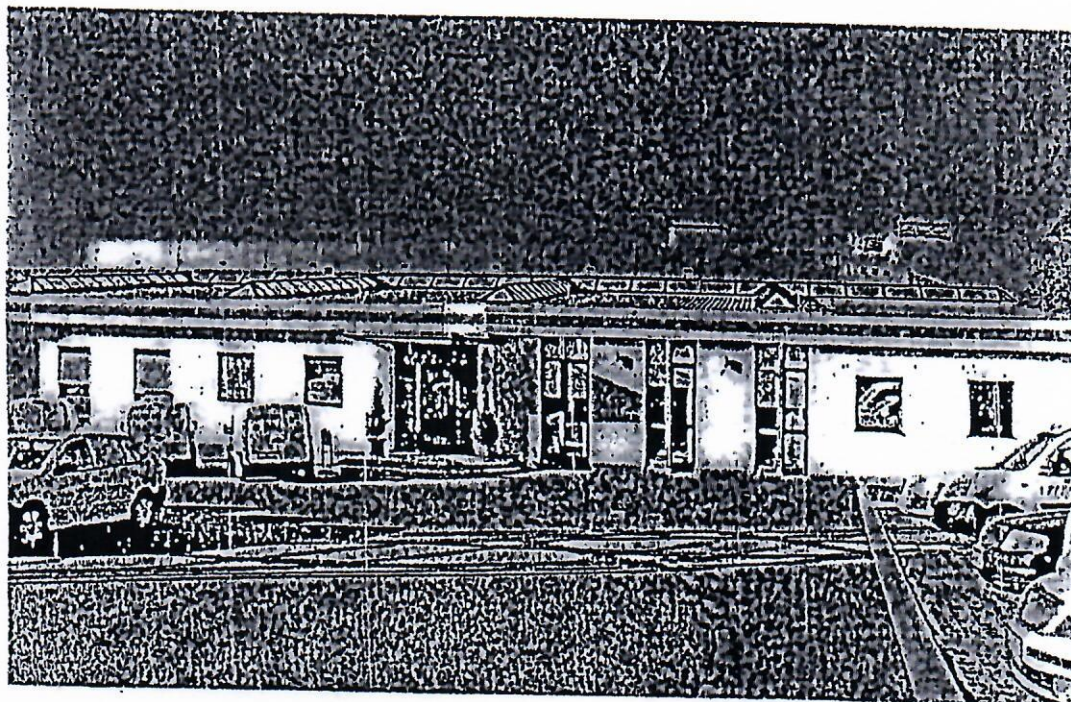
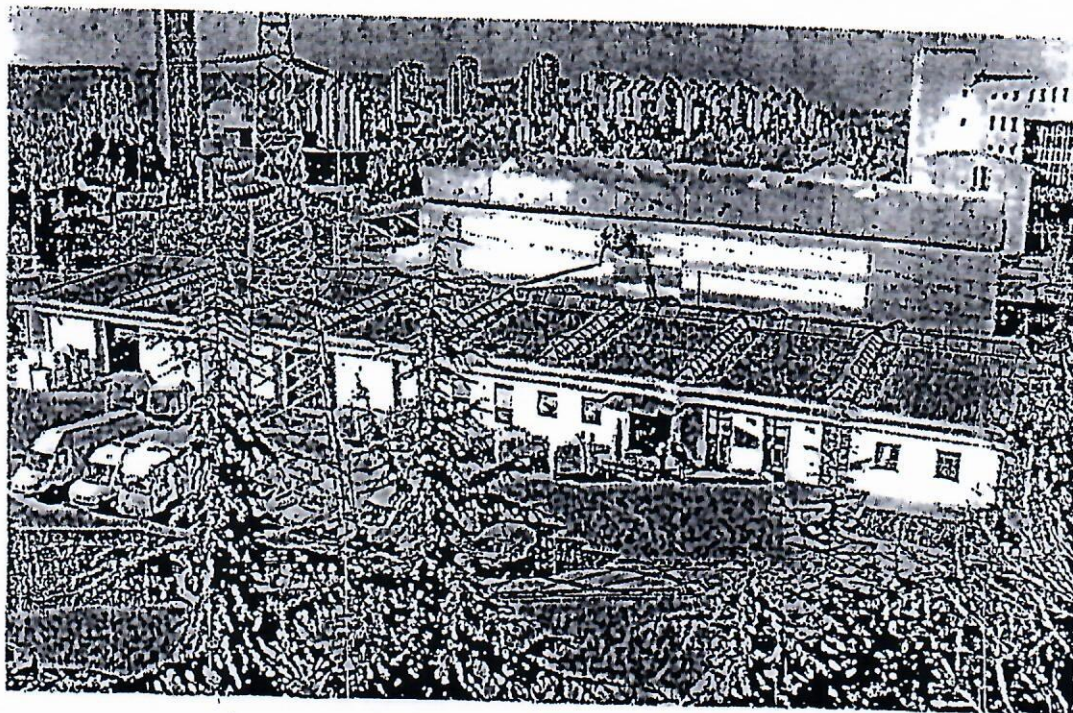
7998/3 = 185,47

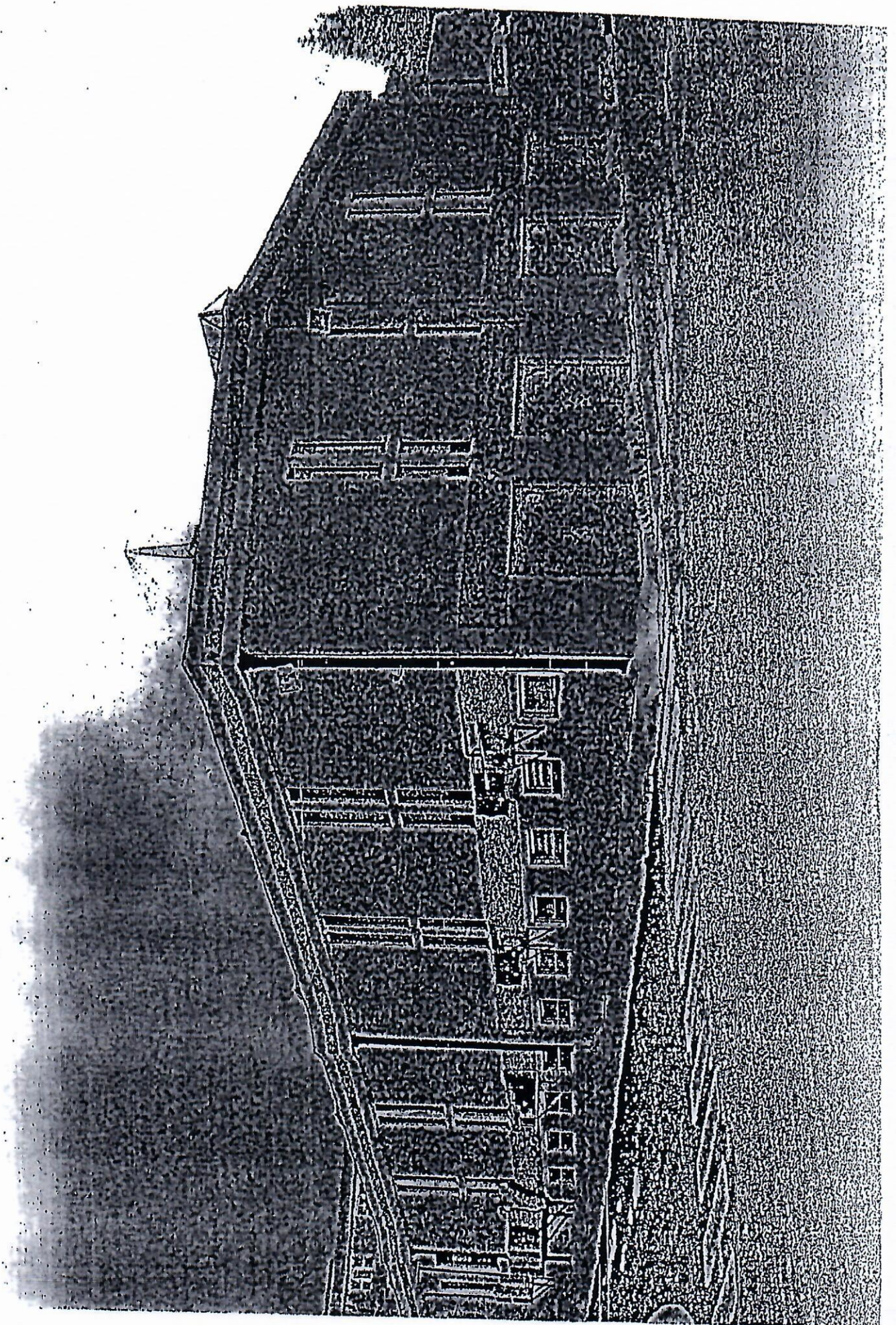


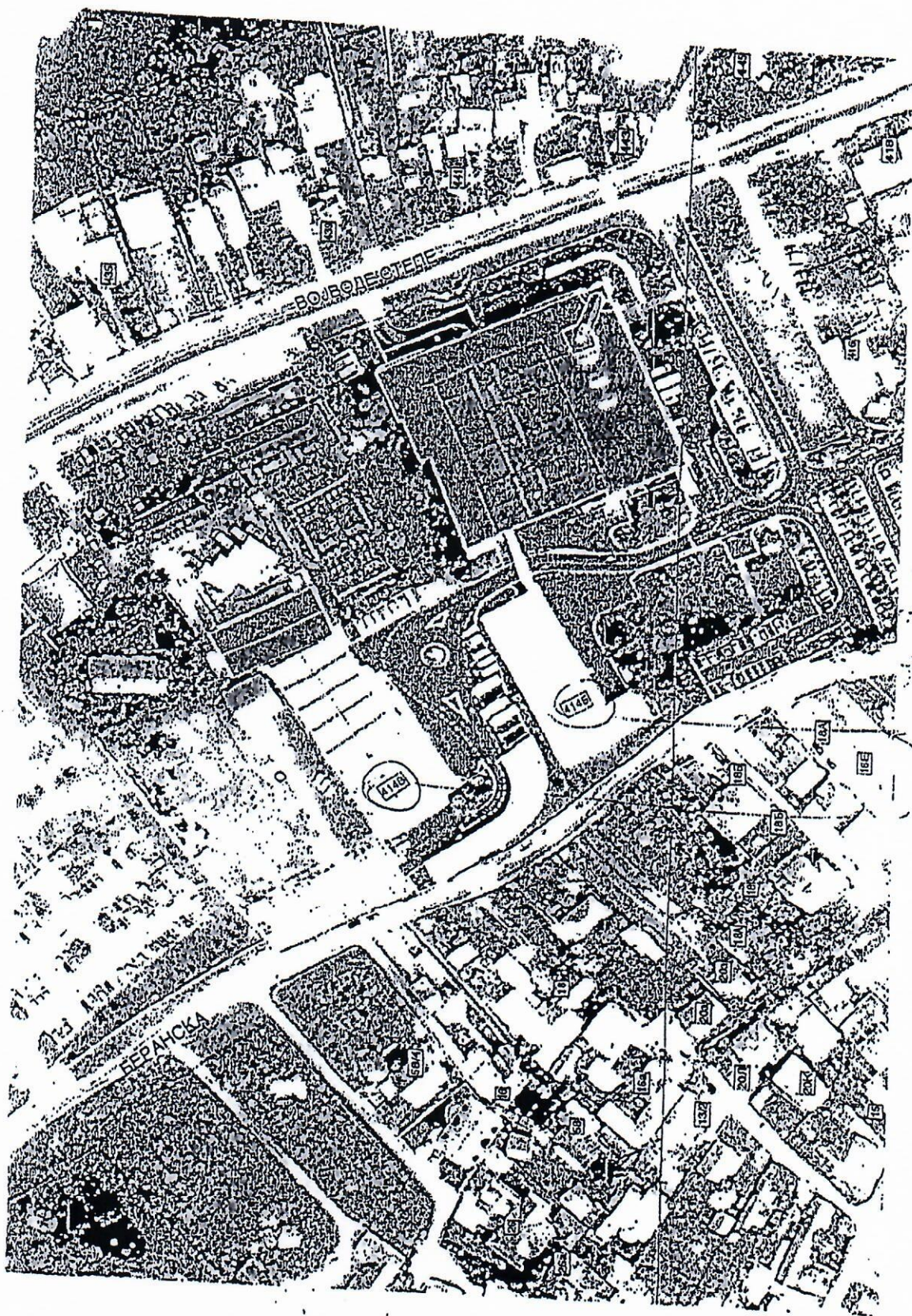
ПОЯСЪ КЪ СЕРГОШАНА



ПОГЛЕД СА ИСТОКА







BOZHODENSKIY 143 144

145 146

Pervaya